（B类）

绵阳市机关事务管理局

|  |
| --- |
|  |

绵机管函〔2017〕94号

绵阳市机关事务管理局

对市政协七届二次会议第88号

提案答复的函

尊敬的黄宗甫等委员：

你们提出的《关于加快园艺山新区项目建设的建议》（第88号提案）收悉，现将有关情况答复如下：

一、园艺新区项目建设基本情况

园艺山市级行政集中办公区（简称园艺新区）项目自2009年决定建设以来，市委、市政府高度重视，先后印发了《关于成立绵阳市市级行政集中办公区建设领导小组的通知》（绵委〔2009〕163号）《关于成立绵阳市市级行政集中办公区建设指挥部的通知》（绵委办〔2009〕70号）《关于市级行政集中办公区建设项目有关事项的批复》（绵府函〔2010〕71号）《关于成立园艺新区项目建设协调小组的通知》（绵府办函〔2015〕225号）等政策文件，市委、市政府主要领导先后10余次召开专题会讨论研究，并形成一系列会议纪要，市级有关部门相互协调、密切配合，共同为园艺新区项目建设工作做出了巨大努力。但由于建设资金缺乏、项目超概严重、拆迁难度大、部分项目手续不完善等因素，导致仍有部分房建项目未竣工，相关部门不能入驻办公。

新一届市委、市政府把2017年作为园艺新区项目建设攻坚年。为确保园艺新区在2018年3月底前完成装修投入使用，今年初专门成立园艺新区项目建设协调小组，进一步调整充实工作力量。市机关事务管理局已将园艺新区项目建设列入《2017年绵阳市机关事务管理工作要点》。目前园艺新区项目建设进度明显提速，相关工作正高效有序推进。

二、政协委员提案办理情况

市七届政协二次会议以来，市委副书记、市长刘超多次听取园艺新区项目建设情况汇报并作出工作指示。今年4月24日，刘超市长赴园艺新区现场调研后召开专题会议，决定由市委常委、常务副市长颜超担任项目建设协调小组组长，市政府副秘书长陈松柏、郑文京和绵投集团董事长肖林任副组长，涪城区政府、经开区管委会、市级有关部门、富达公司等单位负责人为成员。会议明确了园艺新区项目建设协调小组职责分工、工程完成时限、项目建设内容、资金筹措方式等事宜，确定了审计、调概、拆迁和手续完善等责任单位，印发了市政府《研究园艺新区项目建设有关事宜的会议纪要》（绵府纪要〔2017〕17号）。

按照市政府要求，园艺新区项目建设协调小组直面问题、敢于碰硬，逐一研究解决项目建设中的各项具体问题。颜超常务副市长于今年5月25日、7月28日两次召开协调小组全体会议，先后审议通过了园艺新区办公用房分配、食堂布局、拆迁搬迁、资产划转、项目手续完善等事项；研究园艺新区消防审查、装修标准审定、财评审批流程、智能化系统实施方式、拆迁安置工作等一系列问题。两次会议都形成会议纪要，明确工作责任主体和完成时限，为加快项目建设指明了方向、提供了保障。

三、攻坚克难，园艺新区项目正全力推进

目前，协调小组及各成员单位正主动作为、团结协作，奋力推进园艺新区项目建设。

一是绵投集团勇挑重担，千方百计加快项目进度。绵投集团负责项目建设资金筹措并成立园艺新区项目部和五个工作组，富达公司在工程建设方面顺排工序、倒排工期，挂图作战推进项目。目前，在建项目主体工程和外部装修已全面完成，部分在建组团室内装修方案在征得市机关事务管理局和使用单位同意后，正抓紧实施，其余在建组团的室内装修方案也正在进行方案评审或设计修改，项目推进有力有序。

二是相关部门主动担责，全力以赴提供政策支持。为加快推进7个在建房建项目，根据协调小组职责分工，市审计局负责跟踪审计和项目调概，市住建局负责建设手续完善，市财政局负责研究清算退出机制，市城乡规划局负责各组团用地红线内绿化亮化方案审核，市国土局负责建设用地手续办理，市机关事务管理局负责向绵投集团划转资产、办公用房分配和装修方案审定，涪城区政府、经开区管委会协助做好拆迁安置工作。相关部门主动对接富达公司需求，按照时间节点完成各自工作任务。

三是协调小组注重统筹，充分发挥组织领导作用。协调小组各副组长根据颜超常务副市长指示，召集相关部门不定期研究项目推进过程中涉及的具体问题：陈松柏副秘书长多次研究拆迁遗留问题，现已形成可实施的拆迁方案；郑文京副秘书长实地考察调研，牵头制定资产划转方案和园艺新区建成后的管理服务实施方案；绵投集团董事长肖林主持召开专题会议，研究解决了绵投集团先行垫支园艺新区项目建设资金事宜。

目前，园艺新区建设各项工作正高效有序推进，项目计划于2018年3月底完成装修并投入使用。

最后，真诚感谢各位委员对园艺新区项目建设的关心支持。我们相信，有你们的有力指导和监督，新区项目一定会如期完成。

绵阳市机关事务管理局

 2017年8月14日

（联系人：周浩，联系电话：13981165539）

抄送：市政协提案委，市目督办。