

# 灾后重建工作

第 33 期

三台县灾后重建工作委员会综合办公室

2008 年 9 月 23 日

## 市委市府督查组到我县督查灾后重建建材价格管理工作

9 月 19 日，以市委市府目标督查办副主任王显敏为组长的督查组一行来到我县，督查灾后重建建材价格管理工作，县委常委、县政府副县长魏富祥陪同督查。

督查组一行来到刘营镇，先后查看了部分建材门市部、砖厂、走访部分在建农户，详细了解了我县建材供求情况、价格管理工作。在详细听取了魏富祥关于我县“八个特供”、“七个确保”的建材供应机制的情况介绍后，督查组高度评价了我县灾后重建价格管理工作，认为我县在灾后重建建材价格管理中做到了领导重视、措施得力、监管到位，有力地保障了灾后建材供应。就如何继续做好灾后重建建材价格管理工作，督查组建议我县一是进一步加大限价政策的宣传力度，加大对生产企业、经营业主在理解政策、执行政策上的宣传；同时加大对群众的宣传引导，深入发动群众参与和支持价格管理工作，共同维护好价格秩序。二是进一步抓好建材特供工作，着重抓好运力、货源保障工作。三是进一步加强价格监管工作，继续加强价格监管体系建设，健全县、镇乡、村三级价格监管体系，

切实加大监督力度，坚决打击价格违法行为，确保全县灾后重建工作有力、有序、有效开展。

## 市农房建设技术指导服务组到我县检查农房重建质量

近日，市农房建设技术指导服务组一行由市规划局副局长陈晓祥带队，到我县检查农房重建质量。

技术指导服务组先后到新鲁镇社会堰村、建设镇木林村等农房集中建设示范点，开展安全质量检查和技术指导服务。每到一处，服务组都深入镇乡村社农房建设施工现场，仔细检查在建农房安全质量情况，当场指出建设中存在的问题，对建筑工匠进行现场技术指导。

检查结束后，技术指导服务组对检查情况进行了认真分析和总结。陈晓祥指出，三台的农房建设总体情况较好，呈现出四个特点：一是各农房建设施工现场做到统一规划选址，考虑到了地质安全、交通和水源等因素；二是各农房建设施工现场的农房户型、风格统一，体现了社会主义新农村的特色和要求；三是推广使用了统一的标准图集；四是规划建设部门组织了工程质量监督组，进行巡回、定点检查指导。针对检查中发现的问题，陈晓祥要求从六个方面尽快落实整改措施，确保重建农房质量安全。一是从县到镇乡必须建立严密的质量监管体系，落实专人，责任到村社，到点到户；二是以村社为单位，为农房自建施工现场提供一定数量的小型混凝土搅拌设备；三是加大通用图集推广力度，尽量统一农房建筑风格风貌；四是各镇乡政府要加强对施工现场的巡回检查和指导；五是建设部门要进一步加强工匠的培训管理，加强农房质量和安全意识的教育和宣传。六是对检查出影响到农房质量安全的部位，村镇规划建设人员应加强督促，落实专人立即整改。

## 村镇规划建设所强化服务严把农房重建质量关

为切实抓好建筑工匠的培训管理和质量安全监管，强力推进我县农房重建工作，各村镇规划建设所积极探索，强化服务取得了较好的效果。

芦溪村镇规划建设所狠抓辖区建筑工匠培训和管理。一是要求建筑工匠与农户签定承包协议和施工合同，根据选址地形，结合农户经济状况，积极推荐使用通用设计图，引导帮助农户选择适合的重建农房户型。二是要求建筑工匠帮助农户选择购买质量合格的建筑材料，并在施工中注意建材的搭配比例，决不图省事而偷工减料，拒绝使用不合格建材，在保证质量的同时做到节约成本。三是要求建筑工匠严格按图施工，不能随意更改，强化工匠建房责任心。四是要求建筑工匠坚持安全生产，警钟长鸣。工匠在施工工地必须佩戴安全帽，设置安全防护体系，在工地四周设立施工警戒线并悬挂警示标语，确保农房建设施工质量和安全。

塔山村镇规划建设所积极抓好农房重建示范点规划选址的同时，将工作重心及时调整到技术指导服务和农房质量监督上来，严把农房重建质量关。一是协助抓好辖区镇乡农房重建示范点建设，截止目前，辖区每个镇乡都有2个以上集中安置示范点，为灾后农房重建起到了良好示范作用。二是积极主动进行技术指导服务，村镇规划建设人员做到“五到场”，从规划选址到施工管理，从选择户型到建筑风貌，全程跟踪指导，全方位技术服务。三是协助镇乡党委、政府建立农房重建质量监管体系，明确相关部门责任，建立《灾后农房重建工程质量监督登记卡》，及时做好记录，建好台帐，从制度上把好安全规划选址关、质量功能关、建筑风貌关，保证农户建设“安全房”。

---

报：市重建委及集镇和农房建设办。  
送：县四大班子领导。  
发：各镇乡党委、政府，县级各部门。

---