

绵阳市住房和城乡建设委员会

绵住建委通告〔2024〕1号

绵阳市住房和城乡建设委员会 关于建设类企业行政许可审批决定的通告

根据《中华人民共和国行政许可法》《建筑业企业资质管理规定》(住房城乡建设部令第22号)、《建筑业企业资质标准》(建市〔2014〕159号)、《城市房地产开发经营管理条例》《房地产开发企业资质管理规定》《住房和城乡建设部关于修改<房地产开发企业资质管理规定>的决定》《四川省住房和城乡建设厅关于委托下放房地产开发企业二级资质核定等6项行政权力的通知》等有关规定,市住建委对申请人提交的申请材料进行了审查、核验、公示,现将审批决定予以通告。详情可在市住建委官方网站查询。

特此通告。

附件:绵阳市建设类企业行政许可审批决定汇总表

绵阳市住房和城乡建设委员会

2024年1月3日



附件

绵阳市建设类企业行政许可审批决定一览表

序号	企业名称	申请事项	审查决定	备注
一、施工企业				
1	四川建志乾诚建设工程有限公司	专业承包：模板脚手架不分等级	不批准：①财务审计报告上传不完整；②代顺、张正飞工作经历与真实劳动关系存疑；③技术负责人代顺业绩存疑；④代顺、姜磊、王卓职称证书存疑；⑤技术工人不达标。	
二、房地产企业				
1	盐亭县翔瑞房地产开发有限责任公司	新办核定：房地产开发资质二级	批准	
2	四川蜀天房地产开发有限公司	新办核定：房地产开发资质二级	批准	
3	绵阳市商合农业发展有限公司	新办核定：房地产开发资质二级	批准	
4	四川省卓泰房地产开发有限公司	处理遗留问题	不批准：根据《房地产开发企业资质管理规定》第五条，企业需按“新办核定”类别申报房地产开发企业二级资质。	
5	绵阳朗洳房地产开发有限公司	重新核定：房地产开发资质二级	不批准：①营业执照与资质证书不符；②专业管理人员刘天放、宁琳娜、杜秀娟信息存疑；③未按要求递交复核资料。	

信息公开选项：主动公开

抄报：住房城乡建设厅。