

项目基本信息表

(2021年)

填报单位(盖章)：绵阳市土地统征储备中心

单位：元

项目名称	盘活存量建设用地专项工作经费				
项目属性：	新增一次性项目	项目类型：	专项业务费		
功能科目编码：	2200112	科目名称：	土地资源储备支出		
项目预算金额：	200,000.00				
项目实施单位：	绵阳市土地统征储备中心				
项目起止时间：	2021-01-01至2021-12-31	项目负责人：	杨娟	联系电话：	2306828
项目概况	按照四川省自然资源厅《关于印发盘活存量建设用地增强保障能力指导意见的通知》（川自然资规【2019】3号）和《关于印发批而未用土地盘活三年行动发案（2019-2021年）的通知》（川自然资发【2019】59号）要求，开展批而未用土地情况清理工作，建设用地区位调整工作				
单位负责人：		填报人：		填报日期：	

项目支出绩效目标申报表

项目名称	盘活存量建设用地专项工作经费		
总体目标	年度目标		
	完成国土资源部监测监管系统备案数据更正和补录工作，开展批而未用土地情况清理及建设用地区位调整工作，盘活存量建设用地，加快土地供应		
一级指标	二级指标	三级指标	指标值（包含数字及文字描述）
产出指标	成本指标	开展批而未用土地情况清理，完成2021年建设用地区位调整报件	数量：16.00,单位：批,单价：5000.00,金额：80000.00
		国土资源部监测监管系统备案数据更正和补录	数量：6000.00,单位：亩,单价：20.00,金额：120000.00
	数量指标	国土资源部监测监管系统备案数据更正及补录	6000.00亩
		开展批而未用土地情况清理，完成2021年建设用地区位调整报件	16.00批
	时效指标	按文件要求，2021年完成盘活存量土地	2021年完成文件规定工作
效益指标	经济效益指标	优化土地供应结构，稳定土地供应市场	100%

项目基本信息表

(2021年)

填报单位(盖章)：绵阳市土地统征储备中心

单位：元

项目名称	土地储备档案管理工作经费				
项目属性：	延续性其他常年性项目	项目类型：	专项业务费		
功能科目编码：	2200112	科目名称：	土地资源储备支出		
项目预算金额：	50,000.00				
项目实施单位：	绵阳市土地统征储备中心				
项目起止时间：	2021-01-01至2021-12-31	项目负责人：	杨娟	联系电话：	2306828
项目概况	为完善新增建设用地及征地批后实施档案管理，有效保存工作资料，拟于2021年完成2016-2018年档案整理及电子化档案制作2100余卷，需经费5万元				
单位负责人：		填报人：		填报日期：	

项目支出绩效目标申报表

项目名称	土地储备档案管理工作经费		
总体目标	年度目标		
	为完善新增建设用地及征地批后实施档案管理，有效保存工作资料，拟于2021年完成2016-2018年档案整理及电子化档案制作2100余卷，需经费5万元。其中：1、完成2016年-2018年征地拆迁档案1600余卷,需经费4万元；2、完成2016年-2018年新增建设用地报批档案500余卷,需经费1万元。		
一级指标	二级指标	三级指标	指标值（包含数字及文字描述）
产出指标	成本指标	2016年-2018年新增建设用地报批档案	数量：500.00,单位：套,单价：20.00,金额：10000.00
		2016年-2018年征地拆迁档案	数量：1600.00,单位：套,单价：25.00,金额：40000.00
	数量指标	2016年-2018年征地拆迁档案	1600.00套
		2016年-2018年新增建设用地报批档案	500.00套
	时效指标	2021年12月31日	完成率100%
	质量指标	文档整理归档率	100%
效益指标	可持续影响指标	档案使用年限30年	30年
	社会效益指标	规范整理案卷规档，有效保存工作资料	100%
满意度指标	服务对象满意度	档案管理部门满意度	100%

项目基本信息表

(2021年)

填报单位(盖章)：绵阳市土地统征储备中心

单位：元

项目名称	土地储备管理专项工作经费				
项目属性：	延续性其他常年性项目	项目类型：	专项业务费		
功能科目编码：	2200112	科目名称：	土地资源储备支出		
项目预算金额：	420,000.00				
项目实施单位：	绵阳市土地统征储备中心				
项目起止时间：	2021-01-01至2021-12-31	项目负责人：	杨娟	联系电话：	2306828
项目概况	根据《土地储备管理办法》（国土资规〔2017〕17号）有关要求及《中共绵阳市委、绵阳市人民政府关于优化市与市辖区（园区）权责关系的实施意见》（绵委发〔2020〕1号）文件精神 1、编制中心城区年度土地储备计划；市属园区和市级建设项目的土地储备管理； 2、完成储备土地出让前的规划申请，供地预案编制；土地供应后的交地工作。 3、对绵阳市属园区储备土地数据库的日常更新和维护 4、统筹、协调和指导市辖区土地储备工作				
单位负责人：		填报人：		填报日期：	

项目支出绩效目标申报表

项目名称	土地储备管理专项工作经费		
总体目标	年度目标		
	编制中心城区2021年度土地储备计划，完成市属园区和市级建设项目的土地储备管理和统筹、协调和指导市辖区土地储备工作		
一级指标	二级指标	三级指标	指标值（包含数字及文字描述）
产出指标	成本指标	对4400公顷储备土地的日常管护动态巡查	数量：150.00,单位：次,单价：400.00,金额：60000.00
		完成2021年拟出让地块土地出让前规划申请，供地预案，评估资料等制作及供地后组织交地产生的费用	数量：10.00,单位：项,单价：10000.00,金额：100000.00
		按土地入库储备标准对2020年新增国有建设用地土地进行现场核实	数量：32.00,单位：批,单价：1250.00,金额：40000.00
		对截止2020年新增储备土地进行清理，勘测制作数字化示意图	数量：32.00,单位：批,单价：3125.00,金额：100000.00
		根据2021年土地征收和供应情况，对绵阳市土地储备系统的动态更新和管理维护	数量：1.00,单位：套,单价：100000.00,金额：100000.00
		对涪城、游仙两区土地储备机构的监管和指导，遗留问题的协调处理工作	数量：50.00,单位：次,单价：400.00,金额：20000.00
	数量指标	根据2021年土地征收和供应情况，对绵阳市土地储备系统的动态更新和管理维护	1.00套
		对涪城、游仙两区土地储备机构的监管和指导，遗留问题的协调处理工作	50.00次
		对截止2020年新增储备土地进行清理，勘测制作数字化示意图	32.00批
		对4400公顷储备土地的日常管护动态巡查	150.00次
		完成2021年拟出让地块土地出让前规划申请，供地预案，评估资料等制作及供地后组织交地产生的费用	10.00项

项目支出绩效目标申报表

项目名称	土地储备管理专项工作经费		
总体目标	年度目标		
	编制中心城区2021年度土地储备计划，完成市属园区和市级建设项目的土地储备管理和统筹、协调和指导市辖区土地储备工作		
一级指标	二级指标	三级指标	指标值（包含数字及文字描述）
产出指标	数量指标	按土地入库储备标准对2020年新增国有建设用地土地进行现场核实	32.00批
	时效指标	完成时间	2020年12月31日
	质量指标	储备土地管理规范率	100%
效益指标	可持续影响指标	保证土地供应	保证土地市场稳定
	社会效益指标	储备土地管理	确保新增储备土地合理性，确保已有储备土地不被侵占
满意度指标	服务对象满意度	管理部门满意度	90%

项目基本信息表

(2021年)

填报单位(盖章)：绵阳市土地统征储备中心

单位：元

项目名称	土地储备专项债券发行前期经费				
项目属性：	延续性其他常年性项目	项目类型：	专项业务费		
功能科目编码：	2200112	科目名称：	土地资源储备支出		
项目预算金额：	80,000.00				
项目实施单位：	绵阳市土地统征储备中心				
项目起止时间：	2021-01-01至2021-12-31	项目负责人：	杨娟	联系电话：	2306828
项目概况	按照《地方政府土地储备专项债券管理办法》，为保障土地储备等重点领域筹资方式调整后合理融资需求，减轻地方财政压力，拟于2021年度发行土地储备专项债券50000万元，完成债券发行前期项目地块的相关情况核实与资料制作等工作				
单位负责人：		填报人：		填报日期：	

项目支出绩效目标申报表

项目名称	土地储备专项债券发行前期经费		
总体目标	年度目标		
	按照《地方政府土地储备专项债券管理办法》，为保障土地储备等重点领域筹资方式调整后合理融资需求，减轻地方财政压力，拟于2020年度发行土地储备专项债券50000万元，需对20个包装土地储备项目进行核实，明确地块权属、地块规划用途等相关情况，建立土地储备专项债券项目库等		
一级指标	二级指标	三级指标	指标值（包含数字及文字描述）
产出指标	成本指标	完成2021年度土地储备债券发行前期工作	数量：20.00,单位：个,单价：4000.00,金额：80000.00
	数量指标	完成2021年度土地储备债券发行前期工作	20.00个
	时效指标	完成时间	2020-12-31
	质量指标	拟完成50000万元土地储备专项债券前期发行工作	核实项目权属，规划用途等相关情况
效益指标	可持续影响指标	规范土地储备融资行为，促进土地储备事业持续健康发展	规范土地储备融资行为，促进土地储备事业持续健康发展
	社会效益指标	保障土地储备等重点领域筹资方式调整后合理融资需求	保障土地储备等重点领域筹资方式调整后合理融资需求
满意度指标	服务对象满意度	储备债券主管部门满意度	100%

项目基本信息表

(2021年)

填报单位(盖章)：绵阳市土地统征储备中心

单位：元

项目名称	储备土地的前期调查及组织实施费				
项目属性：	延续性其他常年性项目	项目类型：	专项业务费		
功能科目编码：	2200112	科目名称：	土地资源储备支出		
项目预算金额：	410,000.00				
项目实施单位：	绵阳市土地统征储备中心				
项目起止时间：	2021-01-01至2021-12-31	项目负责人：	杨娟	联系电话：	2306828
项目概况	1、保障市委、市政府安排的2021年度土地出让工作顺利进行，完成2021年度新增建设用地报批及批后实施工作。 2、按《四川省自然资源厅关于做好〈土地管理法〉（修正案）实施后过渡期征地报批及实施有关工作的通知》（川自然资规[2020]5号）要求，做好过渡期征地报批及实施有关工作				
单位负责人：		填报人：		填报日期：	

项目支出绩效目标申报表

项目名称	储备土地的前期调查及组织实施费			
总体目标	年度目标			
	为保障市委、市政府安排的2021年度土地出让工作进行顺利，完成2021年度新增建设用地报批及批后实施工作，需经费41万元，其中：完成绵阳市2021年度新增建设用地报批工作，需经费20万元。完成批后实施相关工作，需经费21万元。			
一级指标	二级指标	三级指标	指标值（包含数字及文字描述）	
产出指标	成本指标	征地拆迁相关资料制作	数量：30.00,单位：项,单价：2000.00,金额：60000.00	
		对新《土地管理法》政策宣传、解释及对两区土地储备业务的监管和指导工作	数量：60.00,单位：次,单价：500.00,金额：30000.00	
		报批资料制作费	数量：20.00,单位：批,单价：6000.00,金额：120000.00	
		印刷征地拆迁政策文件汇编	数量：2000.00,单位：套,单价：15.00,金额：30000.00	
		开展征地报批前置土地现状调查	数量：20.00,单位：批,单价：4000.00,金额：80000.00	
		征地拆迁政府信息公开、接待信访及时做好回访和调查处理	数量：60.00,单位：次,单价：1500.00,金额：90000.00	
	数量指标	对新《土地管理法》政策宣传、解释及对两区土地储备业务的监管和指导工作	60.00次	
		征地拆迁政府信息公开、接待信访及时做好回访和调查处理	60.00次	
		印刷征地拆迁政策文件汇编	2000.00套	
		征地拆迁相关资料制作	30.00项	
		开展征地报批前置土地现状调查	20.00批	
		报批资料制作费	20.00批	
	时效指标	2021年征地报件及批后实施	2021年度土地出让	
	质量指标	新增建设用地报批及征地拆迁安置补偿完成率	100%	
	满意度指标	服务对象满意度指标	市委市政府工作安排完成度	100%