

附件 1

申请免交疫情期间滞纳金的企业情况汇总表

序号	受让单位	土地位置	合同签订时间	宗地面积 (m ²)	土地用途	业务类型	供地方式	成交价 (万元)	原合同约定		实际付款情况		处置方案
									付款时限		付款时限		
									第一期	第二期	第一期	第二期	
1	绵阳高新建设开发有限公司	科创园区人工湖东侧	2019/5/24	65153.20	居住、服务设施(商业)用地	首次	拍卖	65400	2019/6/23 (32700)	2019/11/24 (32700)	2019/10/30 (分次缴纳32700)	2020/5/22 (32700)	该宗地第一期价款涉及2019/6/23至2019/10/30期间违约金按合同约定(即每天1%)缴纳;第二期2019/11/24至2020/1/23期间违约金按合同约定(即每天1%)缴纳,涉及2020/1/24至2020/5/22(119天)疫情期间违约金按绵府办发(2020)15号文件免除。
		科创园区上马村	2019/3/7	17164.97	居住	延长年限	协议	785.2000	2019/4/6 (392.6000)	2019/9/7 (392.6000)	2020/5/18 (785.2000)		该宗地第一期价款涉及2019/4/6至2020/1/23期间违约金按合同约定(即每天1%)缴纳;第二期2019/9/7至2020/1/23期间违约金按合同约定(即每天1%)缴纳;涉及第一期及第二期在2020/1/24至2020/5/18(119天)疫情期间违约金按绵府办发(2020)15号文件免除。
2	四川绵阳创艺建筑设计研究有限公司	临园路中段99号	2018/2/28	485.74	商业	改变使用条件	协议	381.1	2018/3/28 (191)	2018/8/28 (190.1)	2018/3/26(100)、2019/5/29(81.1000)、2020/7/29(200)		该宗地涉及第一期、第二期出让价款在2020/1/24前的违约金按原合同约定(即每天1%)标准执行。该宗地出让价款涉及2020/1/24至2020/6/20(149天)期间违约金按绵府办发(2020)15号文件免除。
3	四川三阳汽车有限公司	科创园区创业大道251号	2020/5/8	38256.40	居住兼容商业	部分改变用途	协议	8723.9431	2020/6/7 (4361.9716)	2020/11/8 (4361.9715)	2020/6/7 (4361.9716)	2020/11/8 (4361.9715)	该宗地第一期出让价款在2020/6/7至2020/6/20期间的违约金按绵府办发(2020)15号文件免除。其余违约金按原合同约定(即每天1%)标准执行。

附件 2

申请延长疫情期间土地出让价款缴纳期限的企业情况汇总表

序号	受让单位	土地位置	合同签订时间	宗地面积(m ²)	土地用途	业务类型	供地方式	成交价(万元)	原合同约定		处置方案	拟调整后合同约定	
									付款时限			付款时限	
									第一期	第二期		第一期	第二期
1	绵阳安昌房地产开发有限责任公司	游仙区仙海风景区	2019/8/20	12951.50	旅馆业用地	改变使用条件	协议	316.5204	2019/9/19 (158.2602)	2020/2/20 (158.2602)	该宗地第一期价款涉及2019/9/19至2019/9/27期间违约金按合同约定(即每天1%)缴纳;与企业签订出让合同补充协议,将第二期缴款期限延长至2020/7/18(共计149天)。	2019/9/19 (158.2602)	2020/7/18 (158.2602)
2	绵阳新亚科技有限公司	教创业园区八角村七社	2019/12/11	25347.65	居住兼容商业	改变用途	协议	19608.6168	2020/1/10 (9804.3084)	2020/6/11 (9804.3084)	该宗地第一期价款已提前缴纳;与企业签订出让合同补充协议,将第二期缴款期限延长至2020/11/7(共计149天)。	2020/1/10 (9804.3084)	2020/11/7 (9804.3084)
3	绵阳海悦润景酒店管理有限责任公司	高新区河边镇	2019/9/16	36782.09	商业	首次	挂牌	8581.8593	2019/10/15 (4290.9297)	2020/3/16 (4290.9296)	该宗地涉及第一期出让价款在2019/10/15至2019/12/20期间的违约金按原合同约定(即每天1%)标准执行。与企业签订补充协议,将第二期缴款时限调整至2020/8/12日前缴纳。2020/8/13至2020/8/18期间的违约金按原合同约定(即每天1%)标准执行。	2019/10/15 (4290.9297)	2020/8/12 (4290.9296)
4	四川兴事发门窗有限责任公司	游仙区游仙路东段89号	2019/12/11	16175.71	居住兼容商业	改变用途	协议	8246.0349	2020/1/10 (4123.0175)	2020/6/11 (4123.0174)	该宗地第一期价款已提前缴纳;与企业签订出让合同补充协议,将第二期缴款期限延长至2020/11/7(共计149天)。	2020/1/10 (4123.0175)	2020/11/7 (4123.0174)
		游仙区游仙路东段89号	2019/12/11	25846.05	居住兼容商业	改变用途	协议	12782.6879	2020/1/10 (6391.3440)	2020/6/11 (6391.3439)	该宗地第一期价款已提前缴纳;与企业签订出让合同补充协议,将第二期缴款期限延长至2020/11/7(共计149天)。	2020/1/10 (6391.3440)	2020/11/7 (6391.3439)
5	绵阳辰兴房地产开发有限公司	涪城区金家林村	2019/11/27	154367.47	居住兼容商业	首次	拍卖	70138.2664	2019/12/27 (35070)	2020/5/27 (35068.2664)	该宗地第一期价款已按时缴纳;与企业签订出让合同补充协议,将第二期缴款期限延长至2020/10/23(共计149天)。	2019/12/27 (35070)	2020/10/23 (35068.2664)
6	四川蝠翼房地产开发有限公司	涪城区石塘路16号	2019/12/11	3691.28	居住兼容商业	改变用途	协议	4796.7491	2020/1/10 (2398.3746)	2020/6/11 (2398.3745)	该宗地第一期价款已提前缴纳;与企业签订出让合同补充协议,将第二期缴款期限延长至2020/11/7(共计149天)。	2020/1/10 (2398.3746)	2020/11/7 (2398.3745)

序号	受让单位	土地位置	合同签订时间	宗地面积(m ²)	土地用途	业务类型	供地方式	成交价(万元)	原合同约定		处置方案	拟调整后合同约定	
									付款时限			付款时限	
									第一期	第二期		第一期	第二期
7	绵阳市博丰房地产开发有限公司	涪城区绵谿路2号	2019/12/11	83248.29	居住兼容商业	改变用途	协议	53398.0247	2020/1/10 (26699.0124)	2020/6/11 (26699.0123)	该宗地第一期出让价款涉及2020/1/10至2020/1/23期间以及2020/6/20之后的违约金按合同约定(即每天1%)缴纳,2020/1/24至2020/6/20期间的违约金按绵府办发(2020)15号文件免除;与企业签订出让合同补充协议,将第二期缴款期限延长至2020/11/7(共计149天)。	2020/1/10 (26699.0124)	2020/11/7 (26699.0123)
		涪城区绵谿路2号	2019/12/11	10512.66	居住兼容商业	改变用途	协议	6809.3011	2020/1/10 (3404.6506)	2020/6/11 (3404.6505)	该宗地第一期出让价款涉及2020/1/10至2020/1/23期间以及2020/6/20之后的违约金按合同约定(即每天1%)缴纳,2020/1/24至2020/6/20期间的违约金按绵府办发(2020)15号文件免除;与企业签订出让合同补充协议,将第二期缴款期限延长至2020/11/7(共计149天)。	2020/1/10 (3404.6506)	2020/11/7 (3404.6505)
8	四川顺鑫鸿发实业有限公司	游仙经济试验区仙桃街	2019/12/11	12296.61	居住兼容商业	改变用途	协议	5287.8186	2020/1/10 (2643.9093)	2020/6/11 (2643.9093)	该宗地第一期出让价款涉及2020/1/10至2020/1/23期间以及2020/6/20之后的违约金按合同约定(即每天1%)缴纳,2020/1/24至2020/6/20期间的违约金按绵府办发(2020)15号文件免除;与企业签订出让合同补充协议,将第二期缴款期限延长至2020/11/7(共计149天)。	2020/1/10 (2643.9093)	2020/11/7 (2643.9093)
9	绵阳市龙翔房地产开发有限公司	游仙区小观沟镇大河村利民村	2019/12/12	121619.01	居住兼容商业	首次	拍卖	72117.2698	2020/1/11 (36058.6349)	2020/6/12 (36058.6349)	该宗地涉及第一期出让价款涉及2020/1/11至2020/1/23期间以及2020/6/20之后的违约金按合同约定(即每天1%)缴纳,2020/1/24至2020/6/20期间的违约金按绵府办发(2020)15号文件免除;与企业签订出让合同补充协议,将第二期缴款期限延长至2020/11/8(共计149天)。	2020/1/11 (36058.6349)	2020/11/8 (36058.6349)